

ハウスプラス住宅保証(株)

ハウスプラスすまい保険

特保住宅(団体認定制度割引)のご案内

当協会会員の方は、『ハウスプラスすまい保険』をWeb申請でご利用になる場合、一般申込に比べ保険料等合計が割引になる団体認定割引制度をご利用できます。

☆一戸建て・共同住宅対象☆

例)一戸建て【中小企業コース】基本プラン:200㎡以上 500㎡未満の場合

一般申込	特保住宅申込(団体認定制度割引)
118,460 円	約 25%お得 89,300 円 (自主検査あり)

一戸建中小企業コース床面積 125㎡以上 150㎡未満(自主検査有)のお申込みなら、年間 17 戸以上のご利用(自主検査)で、九住協会員の年会費以上お得になります。

例)自主検査で年間 17 戸のお申込みの場合

	一般申込		九住協会員	
	計算式	金額	計算式	金額
保険料等合計	81,240 円 × 17 戸	1,381,080 円	65,040 円 × 17 戸	1,105,680 円
合計		1,381,080 円		1,105,680 円
			九住協年会費 22,000 円 × 12 ヶ月	264,000 円
			総額	1,369,680 円

※ 保険料等合計とは、保険料・自主検査料・書類審査料を含めた金額です。(諸般の事情により、保険料等の変更があった場合にはこの限りではありません。)

※ 自主検査はハウスプラス住宅保証が定めた検査マニュアルに基づき、所定の要件を満たした団体検査員に実施して頂きます。ご利用になる場合は、当協会が主催する団体検査員講習会受講が必要になります。

詳細は、(一社)九住協事務局までお電話(092-472-7419)でご連絡ください。

保険料一覧表

☆一戸建住宅

【自主検査あり】

面積帯	保険料	検査料	事務手数料	合計	一般住宅	差額
100 m ² 未満	39,740	12,960	0	52,700	65,660	▲12,960
100 m ² 以上 125 m ² 未満	39,740	12,960	0	52,700	65,660	▲12,960
125 m ² 以上 150 m ² 未満	48,840	16,200	0	65,040	81,240	▲16,200
150 m ² 以上 200 m ² 未満	60,140	21,600	0	81,740	103,340	▲21,600
200 m ² 以上 500 m ² 未満	60,140	29,160	0	89,300	118,460	▲29,160

☆自主検査無しでのお取り扱いできません。

☆共同住宅の保険料は別途資料による。

☆自主検査有とは、自社に所属する一定の技術資格を有する者を特保住宅「団体検査員」として登録し、当該団体検査員が基礎配筋工事完了時の現場検査を実施すると、保険料割引に加えて現場検査手数料1回分を自主検査とすることによる割引制度です。

☆自主検査希望の方は、団体検査員研修会受講後、全住協へ団体検査員登録が必要になります。研修会は、通常三年に一回開催。

その他の研修会日程については、未定（お問い合わせください）。

検査員登録料は、お一人につき5400円（3年間有効）。

☆設計施工に関する規定は、ハウスプラス住宅保証が定める設計施工基準と全住協が定める設計施工基準への適合が必要となります。（※）外壁通気構法が必須です。

☆基礎配筋検査を行う事ができる範囲（一戸建・共同住宅共通）。

木造軸組・2×4	3層以下（地階含む）
S・RC造	3層以下（地階含む）かつ、延床500 m ² 未満

※補強コンクリートブロックはお取り扱いできません。

☆お申込み方法

ハウスプラスホームページの専用ページ、又は、ハウスプラスすまい保険電子申請サイトに必要な情報を入力し、設計図書など必要書類をアップロードします。